

# Памятка по работе с газобетоном



Газобетон простой и удобный в работе материал, который прослужит вам долго и будет дарить тепло и уют в доме. Данная памятка необходима чтобы любой человек мог проконтролировать выполнение строителями основных требований по работе с газобетоном, так как их несоблюдение может привести к необратимым последствиям и даже разрушению строения.

Простой чек-лист поможет вам в этом, поэтому перед началом и в процессе строительства убедитесь, что ваш проект предусматривает, а строители выполняют следующие обязательные работы:

**01**

## **Инженерно-геологические изыскания и выбор фундамента в зависимости от грунта**



Здания плохо переносят неравномерное смещение своих частей из-за неоднородного грунта, высокого уровня подземных вод и других причин. Со временем возникают незначительные дефекты в строении и через несколько сезонов становятся заметны характерные трещины. Изучение грунта, подготовительные работы и выбор фундамента в зависимости от грунта позволяют избежать данных дефектов.

**02**

## **Армирование кладки**



Газобетон прекрасно выдерживает нагрузки на сжатие, однако его способность сопротивляться растягивающим и изгибающим воздействиям ограничена и в кладке без армирования растяжения которые провоцируют деформацию материала. Ввиду этого, армирование необходимо воспринимать не как второстепенный элемент, а как неотъемлемую часть системы, обеспечивающей долговечность здания. Особое внимание следует уделять участкам, где происходит неравномерное распределение нагрузок. К таким зонам относятся протяженные участки стен, углы строения, оконные проемы, а также места сопряжения внутренних перегородок с основными конструкциями.

03



### Армопояс



При отсутствии армопояса нагрузка от перекрытий и крыши распределяются неравномерно. В результате отдельные участки кладки получают повышенное напряжение, которое постепенно накапливается. Армопояс служит основой жесткости, формируя единый каркас. Его задача — связать стены по всему периметру сооружения, позволяя ему работать как монолитная структура, равномерно распределяя нагрузки.

04



### Используется качественный клей для тонкошовной кладки



Газобетон является и конструкционным и теплоизоляционным материалом одновременно и теплопотери происходят в большей степени через конструктивные элементы (окна, двери, кровля). Чтобы кладка была энергоэффективной шов должен не превышать 2-3мм, так как клей не такой тёплый как газобетон и более толстый шов будет пропускать тепло — сформируются зоны повышенной теплопроводности (мостики холода).

05



### Газобетон защищён от намокания



Замораживание и оттаивание влаги в строительных материалах приводит к их разрушению. В первую очередь необходимо обеспечить отсутствие постоянного контакта с влагой, например, из почвы и фундамента посредством гидроизоляции. Кратковременное намокание в следствие осадков допустимо, так как не обеспечивает существенного объема проникновения влаги вглубь блока.

06



### Технологические перерывы перед отделкой



При возведении строений из газобетонных блоков нужны паузы перед финишными работами. Главная цель перерывов — обеспечить устойчивость возведенной конструкции: позволить ей пройти этап усадки, равномерно испарить излишки влаги и предотвратить возможные деформации, способные повредить облицовочный слой.

07



### Для фасада выбраны совместимые с газобетоном материалы ☐

При возведении зданий из газобетона, подбор отделочных материалов для наружных стен имеет первостепенное значение. Это обусловлено тем, что сам газобетон обладает свойством паропроницаемости, а значит, способен как поглощать, так и медленно высвобождать влагу. Неправильный выбор облицовки, несовместимой с газобетонными блоками, чреват возникновением существенных неприятностей. К ним относятся: скопление конденсата в структуре стены, приводящее к её деградации, развитие грибковых колоний и отслоение штукатурных или иных декоративных покрытий.

08



### Монтаж кровли не создаёт дополнительных нагрузок на стены ☐

Газобетонные блоки обладают ограниченной устойчивостью к изгибающим нагрузкам. При значительной нагрузке от кровельной конструкции на стены, в кладке могут образоваться трещины. Это особенно вероятно в зонах фиксации стропильной системы (через мауэрлат) или в верхних частях стен. Кроме того, газобетон плохо справляется с концентрированным давлением. Это происходит, например, при прямом монтаже мауэрлата на стену без использования армированного пояса.

09



### Все работы выполняются строго в соответствии с проектной документацией ☐

Газобетон лёгкий, тёплый, удобный в работе, но у него есть свои особенности, и если не зафиксировать ключевые решения на бумаге, риск ошибок и проблем в будущем резко возрастает. Проект помогает заранее связать между собой все элементы: тип фундамента, плотность блоков, схему армирования, расположение проёмов с перемычками, опирание перекрытий, работу кровли и фасада. Если эти связи не продуманы, разные части дома начинают «спорить» между собой, что ведёт к деформациям.