

г. Павловский Посад

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Стеновые материалы» (ООО «ЛСР. Стеновые»), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Поставщик обязуется передать в собственность Покупателя Товар - керамический кирпич и другие строительные материалы (далее по тексту именуемый - «Товар»), а Покупатель обязуется принять и оплатить Товар в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Наименование, ассортимент, количество, комплектность и иные характеристики Товара, подлежащего поставке в соответствии с настоящим Договором, а также стоимость (цена) Товара, сроки и условия его поставки, согласовываются Сторонами в Спецификациях, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора,

1.3. Качество Товара должно соответствовать ГОСТам, ТУ завода-изготовителя, а также другим обязательным требованиям, предъявляемым к Товару данного вида, и удостоверяться сертификатом качества или иным документом о качестве. Упаковка Товара должна обеспечивать его сохранность при транспортировке и хранении, а также соответствовать нормативным требованиям международных и российских перевозок.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Поставщик обязан:

2.1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора и согласованными Сторонами Спецификациями поставить Покупателю Товар надлежащего качества в установленные сроки, а также передать последнему необходимые документы (накладные, счета-фактуры, сертификаты качества и т.д.).

### 2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. В соответствии с условиями настоящего Договора принять Товар, осуществив его проверку, и при отсутствии претензий к поставленному Поставщиком Товару, подписать соответствующие документы (накладную и т.д.).

Подписанные документы, согласно п. 3.6, возвращаются Покупателем незамедлительно после подписания.

2.2.2. Оплатить Поставщику стоимость поставленного Товара, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором и/или на основании Приложений.

## 3. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ

3.1. Поставка Товара производится Поставщиком в соответствии Прейскурантом (прайс-листом) Поставщика, опубликованном на сайте [www.lsrwallmaterials-m.ru](http://www.lsrwallmaterials-m.ru). В Прейскуранте указан ассортимент и иные характеристики Товара, а также стоимость (цена) Товара и условия его поставки.

3.2. В целях согласования ассортимента, количества, комплектности и иных характеристик Товара, а также его стоимости (цены), сроков и условий поставки, Покупатель направляет Поставщику Заказ на поставку Товара (далее по тексту именуемый - «Заказ»), посредством электронной почты (адрес - e-mail: [info@lsrstena-m.ru](mailto:info@lsrstena-m.ru)) или иным способом связи, в том числе посредством направления по почте или нарочным вручением представителю Поставщика.

3.3. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты получения Заказа Поставщик уведомляет Покупателя по электронной почте (адрес e-mail: \_\_\_\_\_) или иным способом связи, о наличии на складе Поставщика Товара, указанного в Заказе, и сроках поставки Товара, имеющегося на складе Поставщика, и позиций Товара, отсутствующих на складе Поставщика, а также об условиях поставки и цене за единицу Товара.

3.4. В течение 1 (одного) рабочего дня с момента согласования Заказа Поставщик предоставляет Покупателю подписанные со своей стороны 2 (два) экземпляра Спецификации и

Поставщик \_\_\_\_\_ Покупатель \_\_\_\_\_

счет на сумму предварительной оплаты, если предварительная оплата предусмотрена подписанной сторонами Спецификацией. Спецификация и счет на оплату Товара должны содержать ссылку на номер и дату настоящего Договора. Покупатель в течение 3 (трех) рабочих дней с даты представления Поставщиком указанных документов и при принятии условий, предусмотренных Спецификацией, производит ее подписание, с направлением Поставщику 1 (один) экземпляра Спецификации, подписанного со своей стороны.

**3.5.** Поставка Товара, предусмотренного подписанной Сторонами Спецификацией, может производиться Поставщиком партиями в сроки, согласованные Сторонами в соответствующей Спецификации. При этом партией считается:

- количество (объем) Товара, поставленного одновременно (одним транспортным средством) в соответствии с Заказом Покупателя;
- количество (объем) Товара, подлежащего поставке в течение определенного Спецификацией периода времени (день, неделя и т.п.).

**3.6.** Документом, подтверждающим факт поставки Товара, является товарная накладная унифицированной формы № ТОРГ-12, подписанная уполномоченным представителем Покупателя. Право собственности на Товар (партию Товара), а также риски утраты и повреждения Товара переходят от Поставщика к Покупателю в момент приема-передачи Товара и подписания Покупателем транспортной/товарной накладной унифицированной формы № ТОРГ-12.

Одновременно с поставленным Товаром Поставщик передает Покупателю:

- документы, подтверждающие качество Товара (копии сертификатов, паспорта качества), которые должны содержать сведения, необходимые для надлежащей эксплуатации/использования Товара в соответствии с его назначением;
- счет-фактуру, оформленную в соответствии с установленными требованиями;
- товарную накладную унифицированной формы № ТОРГ-12;
- иные документы, перечисленные в Спецификации.

**3.7.** Покупатель при приемке Товара проверяет ассортимент, количество, комплектность и качество поставленного Товара (на предмет наличия видимых недостатков), целостность упаковки и подписывает транспортную/товарную накладную унифицированной формы № ТОРГ-12. Если в Спецификации предусмотрено составление товарной накладной унифицированной формы № ТОРГ-12 на основании транспортных накладных за определенный период времени (день, неделя и т.п.), то при приемке Товара подлежит подписанию транспортная накладная. Приемка Товара, проверка его по качеству, количеству, ассортименту и комплектности производится представителем Покупателя, полномочия которого должны быть подтверждены доверенностью, оформленной надлежащим образом, или иным способом, документом.

При обнаружении в процессе приемки Товара несоответствия полученного Товара по количеству, комплектности, ассортименту согласованной Спецификации, и качеству (видимые недостатки), указанному в сертификате качества на Товар, Покупатель имеет право по своему усмотрению мотивированно отказаться от приемки Товара, или потребовать допоставки Товара и (или) замены Товара ненадлежащего качества другим Товаром, соответствующим Договору.

В случае принятия Товара с расхождением по количеству и ассортименту, согласованным Спецификацией, Покупатель обязан сделать в транспортной/товарной накладной отметку о фактически принятом количестве и ассортименте Товара.

Покупатель вправе предъявить претензию о нарушении условий настоящего Договора по количеству, ассортименту, качеству, комплектности, таре или упаковке Товара в течение 30(тридцати) рабочих дней с момента подписания им транспортной/товарной накладной унифицированной формы № ТОРГ-12.

**3.8.** Покупатель вправе, в том числе в период Гарантийного срока, установленного на Товар, предъявить Поставщику претензии по качеству Товара (по скрытым недостаткам), в течение **10 (десяти)** рабочих дней с момента обнаружения недостатков (письменно (по факсу \_\_\_\_\_) или электронной почте [info@lsrstena-m.ru](mailto:info@lsrstena-m.ru))). Поставщик в течение 10 (десяти)

дней с момента получения от Покупателя сообщения об обнаружении недостатков Товара обязан направить по месту нахождения Покупателя своего представителя. По прибытии представителя Поставщика по месту нахождения Покупателя полномочные представители Сторон составляют соответствующий акт о недостатках Товара. При уклонении представителя Поставщика от подписания указанного акта, Покупатель, в лице своего полномочного представителя, составляет односторонний акт с указанием в последнем на отказ представителя Поставщика от подписания акта и не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты составления указанного акта направляет 1 (один) экземпляр акта в адрес Поставщика.

**3.9.** Поставщик гарантирует соответствие поставленного Товара установленным требованиям, а также наличие всех необходимых сертификатов и паспортов качества на Товар.

При поставке уцененного Товара претензии по качеству после принятия Товара не принимаются.

#### **4. ПЕРЕДАЧА ТОВАРА**

**4.1.** При поставке Товара на условиях самовывоза, риск случайной гибели или повреждения Товара переходит к Покупателю в момент окончания погрузки Товара на транспорт Покупателя.

**4.2.** При поставке Товара на условиях централизованной доставки риск случайной гибели или повреждения Товара переходит к Покупателю с момента подписания товарной накладной.

**4.3.** Право собственности на Товар переходит к Покупателю с момента подписания товарной накладной. Покупатель обязан обеспечить присутствие своего представителя в месте получения Товара, обеспечить подписание товарной накладной, проставить в товарной накладной печать (штамп) Покупателя (Грузополучателя), и предоставить представителю Поставщика (Грузоперевозчику) надлежаще оформленную доверенность.

**4.4.** Покупатель обязан обеспечить возможность разгрузки Товара в течение 120 (сто двадцать) минут с момента прибытия автотранспорта.

**4.5.** Представитель Покупателя обязан зафиксировать в каждой накладной состоящуюся приемку Товара, а в случае централизованной доставки - дополнительно время прибытия и убытия автотранспорта Поставщика, и ставить штамп Грузополучателя.

**4.6.** В случае отказа Покупателя зафиксировать время прибытия и убытия автотранспорта Поставщика, фиксация времени прибытия и убытия автотранспорта Поставщика производится службой логистики Поставщика. Стороны признают, что в указанном случае надлежащим подтверждением прибытия и убытия автотранспорта Поставщика будет являться Справка, выданная службой логистики Поставщика.

**4.7.** В случае если Покупатель не приступил к разгрузке автотранспорта Поставщика по истечению 120 минут, Поставщик вправе вернуть свой автотранспорт без разгрузки, уведомив об этом Покупателя по средствам телефонной и факсимильной связи.

**4.8.** В случае отсутствия в месте поставки надлежащего представителя Покупателя, а также в случаях, предусмотренных п. 4.5-4.7 Поставщик имеет право признать такие действия Покупателя отказом принять Товар.

#### **5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

**5.1.** Оплата поставленного Товара (партии Товара) производится Покупателем по 100% предоплате если иной срок и порядок оплаты не предусмотрен подписанной Сторонами Спецификацией.

**5.2.** Обязательства Покупателя по оплате в соответствии с настоящим пунктом Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Покупателя.

**5.3.** Оплата по настоящему Договору производится в российских рублях, посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика, указанный в тексте настоящего Договора.

**5.4.** Стороны пришли к соглашению, что условие о процентах по денежным обязательствам, установленное статьей 317.1 ГК РФ, не применяется к отношениям Сторон по настоящему Договору, а также по другим документам, подписанным при исполнении Договора, в связи с ним

или на его основании.

## 6. УСЛОВИЯ ВОЗВРАТА ТОВАРА

**6.1.** В случае поставки Покупателю Товара с нарушением условий Договора о количестве, ассортименте, качестве, Покупатель вправе в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поставки вернуть Поставщику полученный Товар. Для этого Покупатель обязан незамедлительно сообщить Поставщику о своем отказе от Товара и о его принятии на ответственное хранение, а Поставщик обязан вывезти Товар или распорядиться им иным образом, Покупатель одновременно с Товаром передает Поставщику подписанный со своей стороны акт о недостатках Товара, претензионное письмо, товарную накладную унифицированной формы № ТОРГ-12, с указанием возвращаемого Товара, и счет-фактуру на возврат.

**6.2.** Если Поставщик не распорядился Товаром в соответствии с п. 5.1 настоящего Договора, то Покупатель вправе реализовать Товар или вернуть его Поставщику. Возврат Товара Поставщику производится силами Покупателя с последующим возмещением Поставщиком понесенных Покупателем транспортных расходов. Возмещение понесенных Покупателем транспортных расходов производится Поставщиком в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты представления Покупателем Поставщику документов, подтверждающих сумму понесенных Покупателем расходов, путем перечисления суммы расходов на расчетный счет Покупателя, указанный в тексте настоящего Договора.

**6.3** Поставленный уцененный Товар по настоящему договору обмену и возврату не подлежит.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

**7.1.** Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**7.2.** В случае несвоевременной поставки Товара, Покупатель вправе взыскать с Поставщика неустойку (пени) в размере 0,01 % от стоимости не поставленного Товара либо от стоимости всей партии Товара (при условии, если поставка в соответствии со Спецификацией осуществляется партиями) за каждый календарный день просрочки поставки Товара до даты фактической поставки Продавцом Товара Покупателю.

**7.3.** В случае несвоевременной оплаты поставленного Товара, Поставщик вправе взыскать с Покупателя неустойку (пени) в размере 0,01 % от суммы задолженности по оплате стоимости поставленного Товара за каждый календарный день просрочки исполнения указанного обязательства по оплате.

**7.4.** В случае возврата транспортного средства Поставщика (Грузополучателя) без разгрузки в соответствии с п. 4.7 настоящего Договора, Покупатель оплачивает возврат («холостой» пробег) автотранспорта в полном объеме согласно стоимости перевозки, указанной в счете-заказе.

**7.5.** В случае неисполнения Покупателем (Грузополучателем) обязательств, установленных п. 4.4 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Поставщику штраф в размере 1000 (одна тысяча) рублей за каждые 60 (шестьдесят) минут простоя транспортного средства Поставщика (Грузоперевозчика).

**7.6.** В случае переадресации транспортного средства Поставщика (Грузоперевозчика) на другой объект с новым адресом (после согласования Заказа на поставку Товара), Покупатель уплачивает штраф в размере 1100 (одна тысяча сто) рублей за переадресацию 1 (одной) единицы транспортного средства, а также уплачивает стоимость доставки Товара до нового места разгрузки.

**7.7.** Уплата неустойки (пени) и возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору, не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору и не влечет за собой расторжение Договора.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются Сторонами путем проведения переговоров.

8.2. До разрешения спора в судебном порядке Сторона направляет мотивированную претензию с предложениями об устранении нарушений условий настоящего Договора.

8.3. В течение 10 (десять) рабочих дней со дня получения претензии другая Сторона обязана рассмотреть претензию и дать обоснованный ответ и (или) при правомерности изложенных в претензии требований предпринимает все меры для урегулирования спора. По истечении указанного срока Сторона вправе обратиться в суд в установленном законом порядке.

8.4. При отсутствии взаимоприемлемых решений споры по настоящему Договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует до «31» декабря 2015 г. Если ни одна из Сторон письменно не уведомит другую Сторону об отказе от пролонгации Договора до момента истечения срока действия Договора, Договор считается автоматически пролонгированным на тех же условиях на 1 (один) год. Последующая пролонгация Договора осуществляется в аналогичном порядке.

9.2. Стороны также вправе в любое время расторгнуть настоящий Договор путем направления другой Стороне письменного уведомления о расторжении не позднее 10 календарных дней до предполагаемого дня расторжения Договора. Расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств, принятых на себя ранее.

9.3. Конфиденциальная информация, ставшая известной Сторонам в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, не может быть сообщена третьим лицам без письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев предоставления указанной информации государственным органам (организациям), осуществляющих надзор и контроль за деятельностью юридических лиц (организаций).

9.4. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменной форме посредством составления дополнительного соглашения и подписаны обеими Сторонами с проставлением оттиска печатей.

9.6. Настоящий Договор и документы к нему, переданные факсимильной связью, имеют юридическую силу при условии их правильного оформления, с указанием должности, фамилии, имени, отчества лиц, подписавших документ и других требуемых реквизитов, позволяющих достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору. Подлинники документов передаются Сторонами друг другу в течение 5 (пяти) рабочих дней после отправки их по факсу.

9.7. Сторона, изменившая свои реквизиты, обязана известить об этом другую Сторону в течение 3 (три) дней, со дня такого изменения. Надлежащим извещением при этом будет считаться направление извещения посредством почтовой, телеграфной, электронной связи или иным способом, позволяющим достоверно установить, что документ исходит от направившей его Стороны Договора.

9.8. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя по Договору обязательств, подлежащих исполнению и неисполненных до окончания срока действия Договора.

9.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.10. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

---

## 10. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

10.1. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:  
- Приложения к Договору поставки.

## 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОСТАВЩИК

ПОКУПАТЕЛЬ

\_\_\_\_\_

М.П.

\_\_\_\_\_

М.П.